

ARNÓT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK
közterület használati hozzájárulásról szóló módosított 5/1996.(06.02.)
rendelete egységes szerkezetben¹

A közterületek célszerű, gazdaságos, környezeti, természeti és községképi értékeket oltalmazó használatának elősegítése érdekében az Arnót községi Önkormányzat a helyi önkormányzatokról rendelkező 1990. évi LXV. törvény 16 §- (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1.§

- (1) E rendelet hatálya
- a./ Arnót község tulajdonában álló és az ingatlan nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre
 - b./ Arnót község Önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészelt, illetőleg építmény közhasználatra átadott részére, valamint
 - c./ Arnót község Önkormányzata kezelésében adott zöldterületre terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó területek felsorolását a melléklet tartalmazza.

A közterület-használati hozzájárulás

2. §

- (1) A közterület rendeltetéséből eltérő használatához (A továbbiakban: közterület használat) a tulajdonos , kezelő (továbbiakban tulajdonos) Arnót község Önkormányzat hozzájárulása szükséges.
- (2) Közterület használati hozzájárulást kell beszerezni:**
- a./ közterületbe nyúló üzlethomlokzat, védőtető, cég és címtábla elhelyezéséhez
 - b./ hirdető berendezés és reklámfelület elhelyezéséhez, illetve hirdetmény elhelyezéséhez
 - c./ árusító és egyéb fülke létesítéséhez
 - d./ a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely elhelyezéséhez
 - e./ a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez
 - f./ a közút területén kívül gépjármű várakozóhelyek létesítéséhez,
 - g./ építési munkával kapcsolatos építési engedélyhez nem kötött létesítmények, valamint építőanyagok és törmelékek elhelyezéséhez,
 - h./ alkalmi és mozgóárusítás , valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez,
 - i./ üzleti és kereskedelmi szállítás céljából áru, illetve tartozékai kirakodásához,
 - j./ kiállítás, vásár, sport és kulturális rendezvények , valamint mutatványos tevékenység folytatásához,

¹ módosítva 16/2004.(12.15.), a 10/2005. (06.23.) rendelettel, 16//206(12.13.) rend.2 §.-a alapján, módosítva a 18/2007(11.30.) rendelet 1 §-a alapján, 24./2008(12.17)

k./ közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához, használatához
l./ üzemképtelen , illetve reklámhordozó céllal folyamatosan elhelyezett járművek közterületen való tárolásához.

(3) Nem kell közterület használati hozzájárulás

- a./ a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatban a közterület szükséges mértékű és 72 órás időtartamot meg nem haladó igénybeviteléhez,
- b./ az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c./ a közterületen elhelyezett távközlési kábelek, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárítása érdekében végzett munkák elvégzéséhez a szükséges mértékben és 72 órát meg nem haladó időtartamra,
- d./ üzlethomlokzat , cég és címtábla elhelyezéséhez, ha a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be és a közterülettel érintkező felülete üzlethomlokzat esetén 2 négyzetmétert , cég és címtábla esetében az 1 négyzetmétert nem haladja meg.
- e./ az élet és balesetveszély elhárításához szükséges munkálatokhoz, ha azok időtartama a 72 órát nem haladja meg
- f./ a fák és a zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez,

(4) Nem adható közterület használati hozzájárulás:

- a./ tömegközlekedési járművek megállóiba, ha azok nem az utasforgalmat szolgálják,
- b./ olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos észlelést akadályozná,
- c./ lakó vagy középület homlokzatától számított 3 m-en belül pavilon vagy a hozzátartozó szerkezeti elemek elhelyezéséhez.
- d./ a zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállomány rongálását, csonkítását, pusztítását eredményezi.

3.§

- (1) A közterület használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel- meghatározott időtartamra, vagy meghatározott feltétel bekövetkezéséig- adható
- (2) a közterület használati hozzájárulással kapcsolatos ügyekben a polgármester dönt a hozzájárulási kérelem beérkezésétől számított 30 napon belül
- (3) a közterület használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályban előírt – egyéb – hatósági, illetve szakhatósági engedélyek megszerzését.

A hozzájárulás iránti kérelem

4. §

- (1) A közterület használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja
- (2) Ha a közterület használata építési engedélyhez kötött épület vagy létesítmény elhelyezése céljából szükséges , a hozzájárulást az építési engedély iránti kérelem benyújtása előtt az építtetőnek kell kérnie

- (3) Ha a közterület használata az építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék (stb) elhelyezése céljából szükséges, a hozzájárulást a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) A hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a./ a hozzájárulást kérő nevét és lakóhelyének, (telephelyének) címét
 - b./ a közterület használat célját és időtartamát
 - c./ a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását
 - d./ a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezését.

A hozzájárulás megadása

5.§

- (1) A hozzájárulás megadása során figyelembe kell venni a község rendezési tervét, munkavédelmi , valamint köztisztasági előírásokat , s vizsgálni kell a jogszabályban előírt egyéb feltételek (pl. az egyéni vállalkozói tevékenység folytatására való jogosultság) fennállását is.
- (2) A közterület használati hozzájárulás a 4.§ (3) bekezdésében említett esetben csak az építési munka végzésének tartamára adható.
- (3) Az országgyűlési képviselő és az önkormányzati , valamint az egyéb képviselői szervekbe való választással kapcsolatos hirdetések közterületen történő elhelyezéséhez a választás napjának kitűzését követő naptól adható hozzájárulás.
- (4) A hozzájárulás megadása esetén a közterületet választási hirdetések céljára igénybevevőkre – a közterület jellegének figyelembe vételével azonos feltételeket kell megállapítani s a hozzájárulás megadása során mind az előnyös, mind a hátrányos megkülönböztetés tilos.
- (5) A község úthálózatához tartozó utak mentén, továbbá a műemléki , vagy más szempontból védett területen közterület használati hozzájárulás csak akkor adható ha:
- a./ a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása szempontjából szükséges, vagy
 - b./ a közterület használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé.

6.§

(1)² A község közterületein - a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – legfeljebb 40 négyzetméter beépített alapterületű pavilon létesítéséhez adható hozzájárulás.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt korlátoktól csak akkor szabad eltérni, ha jóváhagyott részletes rendezési terv eltérő mértékek megállapítására módot ad.

7.§

² módosítva a 16/2006(12.13.) rendelet 1 §-a alapján

A közterület használati hozzájárulás tartalmazza:

- a./ A jogosult nevét és lakóhelyének, illetve telephelyének vagy működési helyének a címét,
- b./ a közterület használat helyének célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, melynek a bekövetkezéséig a hozzájárulás érvényes.
- c./ a közterület használat helyének , módjának mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d./ a fenntartó által szabott feltételeket, továbbá az eljárásban közreműködő szakhatóságok határozatában foglaltak megtartására való felhívást,
- e./ a hozzájárulás megszűnése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezés előírását.
- f./ a közterület használati hozzájárulási díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét a megfizetésének módját.
- g./ a közterület használat jellegének és céljának megfelelő egyéb szükséges rendelkezéseket, így elsősorban a baleset-, egészség-, és környezetvédelmi előírások megtartásának kötelezettségét, valamint a faluképi követelmények érvényesítését.

8.§

- (1) A közterület használati hozzájárulásban megállapított feltételek és kikötések alapján Arnót község Önkormányzata nevében a polgármester közterület használati szerződést köt a kérelmezővel.
- (2) A közterület használati szerződés egy példányát hivatalból meg kell küldeni :
 - a./ a kérelmezőnek,
 - b./ A közterület használati díj beszedésével megbízott ügyintézőnek ,
 - c./ építési hatóságnak (I. fokú)
- (3) Ha a közterület használati hozzájárulást tartalmazó szerződést a polgármester nem köti meg, erről hivatalból értesíti a (2) bekezdésben felsorolt szerveket, illetve személyeket.

A hozzájárulás érvénye

9.§

- (1) A hozzájárulás a benne meghatározott idő elteltéig a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetve visszavonásig érvényes.
- (2) A közterület használati hozzájárulás érvénye megszűnik, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat (igazolvány, bizonyítvány engedély, stb) érvénye megszűnik.
- (3) Az országgyűlési, önkormányzati és egyéb képviselői szervekbe vagy testületekbe való választással kapcsolatban adott közterület használati hozzájárulás a választást követő 15. napon veszti érvényét.
- (4) A (3) bekezdés szerinti hozzájárulás érvényességi ideje nem hosszabbítható meg.
- (5) A (3) bekezdés szerinti hozzájárulás kivételével a határozott időre szóló közterület használati hozzájárulás érvénye a jogosultnak a hozzájárulásában meghatározott időtartam lejártá előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható.
- (6) Üzemképtelen jármű közterületen való tárolására legfeljebb 1 hónapra adható közterület használati hozzájárulás. A hozzájárulás időbeli érvényessége nem hosszabbítható meg.

- (7) Az engedélyes kérelmére a közterület használati hozzájárulás érvénye meghatározott időre szüneteltethető.
- (8) A visszavonásig tartó érvényességgel megadott hozzájárulás határozott időtartamra szóló, illetve meghatározott feltétel bekövetkeztéig tartó hozzájárulással alakítható, ha a közterület használati céljának a visszavonásig érvényes hozzájárulás már nem felel meg.
- (9) A (8) bekezdés szerinti érvényességi időtartam módosítására akkor kerülhet sor, ha a jóváhagyott rendezési terv változása folytán a közterület használat rendjének átalakítása szükségessé válik.

10. §

A közterület használati hozzájárulás alapján megkötött közterület használati szerződést a jogosult köteles a helyszínen magánál tartani. A közterület használati szerződés csak a jogosultat, bejelentett alkalmazottját, illetve bejegyzett tagját jogosítja fel a közterület használatára.

A közterület használati hozzájárulás díja

11.§

- (1) A jogosult a közterület használati hozzájárulás megadásáért közterület használati díjat köteles fizetni.
- (2) ³ A közterület használati hozzájárulás megállapításáról szóló többször módosított 5/1996.(06.01.) sz. rendelet 11.§. (2) bekezdése helyére az alábbi rendelkezés lép:
A közterület használati díj mértékét a használni kívánt közterület nagysága, időtartama után kell megállapítani.

-A közterület használatáért fizetendő díj 2009. január 1-től 357 Ft/m²/hó, melyből állandó arnóti lakóhellyel vagy állandó telephellyel rendelkezők részére 50% kedvezmény jár.

- ideiglenes tevékenységet folytató vállalkozó napi díja 2009. január 1-től
84 Ft/m²/ nap+ ÁFA

- (3) A közterület használati díj megfizetését a közterület használati hozzájárulásban minden esetben havi összegben kell megállapítani.
- (4) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a díj meghatározása szempontjából létesítmény alapterületét, valamint a hozzá tartozó szerkezet (előtető, napvédő, ponyva stb.)területét együttesen kell figyelembe venni. A díjfizetés mértékének megállapításánál minden töredék négyzetméter teljes négyzetméternek számít. A kézből történő árusítás céljára adott közterület használati hozzájárulás díjánál személyenként egységesen 1 négyzetmétert kell alapul venni.
- (5) A közterület használati hozzájárulás díját Arnót község Önkormányzatához kell befizetni.

³ módosítva 16/2004.(12.15.) rendelettel, hatályos 2004. 12.15-től, 16//206(12.13.) rend.2 §.-a alapján, módosítva a 18/2007(11.30.) rende. 1 §-a , módosítva a 24./2008(12.17) alapján

Mentesség a közterület használati díj fizetése alól

12.§

Állandó jellegű alanyi mentesség illeti meg:

- a./ A közterületi kertészeti tevékenységet szolgáló létesítményeket
- b./ A rendezvényeken egészségügyi célokat szolgáló létesítményeket
- c./ A fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság, és a vízügyi szolgálat létesítményeit.
- d./ A szobrok, emlékművek elhelyezőit,
- e./ a közterület fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményeket.

13.§

(1) Kérelemre díjkedvezmény adható:

- a./ A hadigondozott, a rokkant, illetve legalább 50 %-ban csökkent munkaképességű személynek, az egyébként irányadó díjtétel 50 %-a mértékig.
- b./ a nyugdíjkorhatárt elért személynek az egyébként irányadó díjtétel 25 %-a mértékig.

- (2) Az (1) bekezdésben megállapított kedvezmény lehetősége nem alkalmazható abban az esetben, ha a közterület használati hozzájárulás megadása pályázati eljárás alapján történik.

A közterület használat megszüntetése

14.§

- (1) A közterület használati hozzájárulás bármikor visszavonható. Ilyen esetben a közterület használati szerződést a visszavonás napjával fel kell bontani.
- (2) Meg kell vonni a közterület használati hozzájárulást attól, aki a közterületet nem előírt módon és célra használja, vagy a díjfizetésnek az esedékesség időpontjáig egymás után kétszer nem tesz eleget.
- (3) Ha a jogosult a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát a hozzájárulás egyidejű visszaadása mellett a hozzájárulás megadójának bejelenteni.
- (4) Ha a közterület használati hozzájárulás érvényét veszti, az eredeti jogosult a saját költségén – kártalanítási igény nélkül köteles az eredeti állapotot helyreállítani. Ez a kötelezettség a jogosultat az építési engedély alapján végzett közterület használattal járó építési munka esetén csak akkor terheli, ha azt a hozzájárulás megadásakor feltételként külön előírták.
- (5) A közterület kiürítésére, illetve az eredeti állapot helyreállítására halasztás adható. Ennek határideje a jogosult által előterjesztett új kérelem elbírálásáig, legfeljebb 15 napig terjedhet.
- (6) A közterületi hozzájárulás érvényének megszüntetéséről a polgármester hivatalból értesíti a 8.§(2) bekezdésében felsorolt személyeket.

A hozzájárulás nélküli közterület használat jogkövetkezményei

15.§

- (1) Aki a közterületet hozzájárulás nélkül használ, kártalanítási igény nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására.
- (2) A közterület hozzájárulás nélküli használója kötelezhető az egyébként irányadó közterület használati díj megfizetésére arra az időtartamra, amelyre a közterület ténylegesen igénybe vette.
- (3) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a polgármesteri hivatal polgármester által megbízott ügyintézője a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizheti.
- (4)⁴

Hatálybalépés

16.§

- (1) Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet a hatálybalépés előtt indult és a hatálybalépéskor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Arnót, 1996. június 01.

K o l e n k ó Gábor sk.

Zolnai Xénia sk.

Kiadmány hitelül:

⁴ Hatályon kívül helyezve a 10/2005.(06.24.) sz. rendelettel, hatálytalan 2005. 06.24-től